



Sportvereniging Marken

Locatie ondergrondse afvalcontainers

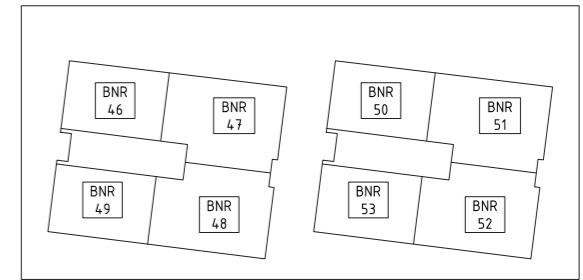
Mandelig gebied - Talud 2

Zie kader voor bouwnummers 1e en 2e verdieping

Mandelig gebied - Talud 1

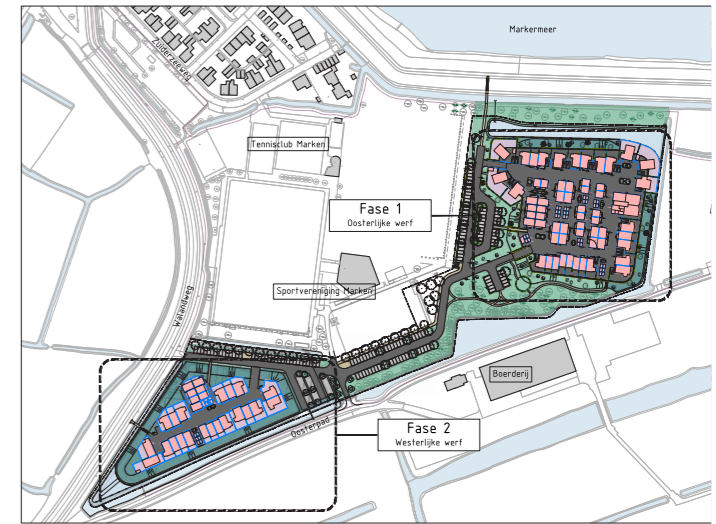
Boerderij

| Openbaar gebied | | Particulier terrein | |
|-----------------|---|---------------------|---|
| | Projectgrens | | Perceelgrens |
| | Rijweg | | Nieuwbouw |
| | Parkeerplaats | | Entree |
| | Voetpad | | Eigen perceel op en onderaan talud werven |
| | Voetpad halfverharding | | Bouwnummer |
| | Groenstrook | | Erverharding |
| | Flauw talud werven | | Terras voorzijde |
| | Water | | Parkeerplaats eigen terrein |
| | Beschoeiing | | Houten hekwerk, volledig groen |
| | Lichtmast (verlichtingsplan in bewerking) | | Houten hekwerk, groen met witte punten |
| | Boom | | Houten hekwerk, volledig wit |
| | Beplanting heesters | | Spijlenhekwerk, zwart/donkergrjs |
| | | | Flauw talud werven (mandelig gebied) |
| | | | Stiel talud f.v.v. vrijstaande woningen |
| | | | Beschoeiing |
| | | | Beukenhaag h=0.60 m |
| | | | Raster met hederbeplanting h=1.80 m |
| | | | Beplanting heesters |



Appartementen 1e verdieping
SCHAAL 1:200

Appartementen 2e verdieping
SCHAAL 1:200



Overzicht plangebied
SCHAAL 1:2000



'T EILANDHART

- MARKEN -

SITUATIETEKENING

DISCLAIMER
De situatietekening is indicatief. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend met betrekking tot aangegeven maatvoeringen, exacte kaveldigtheid, toekomstige omliggende en belendende bebouwing, openbare inrichtingen, eventueel aangegeven hoogtes, indeling, inrichting en afwerking van niet tot de kavel behorend gebied, enzovoort. Aanleg van de openbare ruimte valt onder goedkeuring van de gemeente. Deze omvat onder andere wegen, trottoirs, bestratingen, riolering, bomen, beplanting, verlichting, straatmeubilair, enzovoort. De op tekening aangegeven openbare ruimte is gebaseerd op de informatie zoals deze bekend was op het moment van totstandkoming van deze tekening. De plaats en het aantal lantaarnpalen, groen e.a. (openbare inrichting) zal nog door de gemeente definitief worden bepaald. De uiteindelijke uitvoering van de openbare ruimte kan afwijken van hetgeen is aangegeven op de tekening. Derhalve kunnen aan de weergave van de openbare ruimte geen rechten worden ontleend.

| | | |
|---|------------------------|--|
| PROJECT t Eilandhart - Marken | REALISATIE HSB Bouw | |
| OPDRACHTGEVER HSB Ontwikkeling | | |
| ONDERWERP Nieuwe situatie Uitgeefbare percelen oostelijke werf | DATUM 04-07-2024 | |
| FORMAAT A0 | SCHAAL 1:250 | |